

Sestaveno podle vyhl. Č. 504/2002 Sb., §29 a 30 vyhl. Č. 504/2002 Sb.

Ve znění vyhlášky č. 476/2003 Sb.

**Příloha v účetní závěrce k 31.12.2022**

**Společenství vlastníků Zlonická 703/2**

**IČ: 275 70 169**

Vysvětlující a doplňující údaje k informacím obsaženým v rozvaze a výkazu zisku a ztráty (§30, odst.1 až 3) § 30 vyhl. Č. 504/2002 Sb., zejména:

1 a)

**Název:** Společenství vlastníků Zlonická 703/2

**Sídlo:** Praha 9, Zlonická 703, PSČ 190 00

**Právní forma:** Společenství vlastníků jednotek

**Činnost:** Zajišťování správy domu a pozemku

**Předseda výboru:** Michal Kovalovský

1 b)

**Zřizovatel:** Není

1 c)

**Účetní období:** kalendářní rok, rok 2022

1 d)

**Použité účetní metody:** Účetní jednotka dodržuje zásadu časové a věcné souvislosti. K tomuto účelu využívá účty časové rozlišení. Účetní jednotka používá denní kurz při oceňování pohledávek a závazků v cizí měně. Cizí měna nebyla v roce 2022 použita.

Účetní jednotka neúčtuje ani netvoří skladové zásoby.

Při oceňování dlouhodobého majetku účetní jednotka postupuje dle Zákona o účetnictví ve smyslu §24 a dále. O dlouhodobém majetku nebylo v roce 2022 účtováno.

**Oceňování aktivit a závazků v cizí měně:** denní kurz ČNB.

**Způsob a místo úschovy:** Písemná forma + účetní doklady, na adrese Zlonická 703/2, Praha 9

1 g + 1j)

**Názvy jiných účetních jednotek, ve kterých má jednotka podíl:** Nejsou.

1 k)

**Splatné závazky na sociální zabezpečení:** 3 tis. Kč

**Splatné závazky na zdravotní pojištění:** 2 tis. Kč

**Splatné závazky u finančního úřadu:** 3 tis. Kč

**Mzdové náklady:** 240 tis. Kč

**Zákonné sociální a zdravotní pojištění:** 53 tis. Kč

1 l)

**Majetkové cenné papíry:** jednotka neměla v držení v roce 2022.

1 m)

**Dlužné částky s dobou splatnosti delší 5 let:** nejsou

1 n)

**Výše dluhů neuvedených v rozvaze:** neexistují

1 o)

**Výsledek hospodaření za rok 2022:** Celkem 49 tis Kč (úroky z bankovních účtu, zdaněné srážkovou daní 19 %).

1 p)

**Průměrný přepočtený stav zaměstnanců:** 1

1 q)

**Výše odměn členům orgánů v jiných osobách:** neexistují

1 r)

**Účast členů orgánů v jiných osobách:** neexistují

1 s)

**Zálohy a závadvky poskytnuté členům řídicích orgánů:** nebyly v roce 2022 poskytnuty.

1 t)

**Daňová povinnost** účetní jednotce v roce 2022 nevznikla.

1 u)

**Významné položky** rozvahy nebo zisku a ztrát: nejsou v roce 2022.

1 v)

**Přijaté dary:** v roce 2022 nebyly.

1 w)

**Veřejné sbírky:** nebyly v roce 2022 pořádány.

Podpis odpovědné osoby:

Okamžik schválení:

Okamžik sestavení: 26.4.2023