

Sestaveno podle vyhl. Č. 504/2002 Sb., §29 a 30 vyhl. Č. 504/2002 Sb.  
Ve znění vyhlášky č. 476/2003 Sb.

**Příloha v účetní závěrce k 31.12.2019**  
**Společenství vlastníků Zlonická 703/2**  
**IČ: 275 70 169**

Vysvětlující a doplňující údaje k informacím obsaženým v rozvaze a výkazu zisku a ztráty (§30, odst. 1 až 3) § 30 vyhl. Č. 504/2002 Sb., zejména:

1a)

**Název:** Společenství vlastníků Zlonická 703/2  
**Sídlo:** Praha 9, Zlonická 703. PSČ 190 00  
**Právní forma:** Společenství vlastníků jednotek  
**Činnost:** Zajišťování správy domu a pozemku  
**Předseda výboru:** Michal Kovalovský

1b)

**Zřizovatel:** Není.

1c)

**Účetní období:** kalendářní rok, rok 2019.

1d)

**Použité účetní metody:** Časové rozlišení nákladů nebylo použito, účetní jednotka používá denní kurz při oceňování pohledávek a závazků v cizí měně. Cizí měna nebyla v roce 2019 použita.

Zásoby jsou účtovány způsobem B. O zásobách nebylo v roce 2019 účtováno.

Při oceňování dlouhodobého majetku účetní jednotka postupuje dle Zákona o účetnictví ve smyslu §24 a dále. O dlouhodobém majetku nebylo v roce 2019 účtováno.

**Oceňování aktiv a závazků v cizí měně:** denní kurz ČNB.

**Způsob a místo úschovy:** Písemná forma + účetní doklady, na adrese Zlonická 703/2, Praha 9

1g + 1j)

**Názvy jiných účetních jednotek, ve kterých má jednotka podíl:** Nejsou.

1k)

**Splatné závazky na sociální zabezpečení:** 3 tis. Kč

**Splatné závazky na zdravotní pojištění:** 2 tis. Kč

**Splatné závazky u finančního úřadu:** 3 tis. Kč

**Mzdové náklady:** 240 tis. Kč

**Zákonné sociální pojištění:** 52 tis. Kč

1l)

**Majetkové cenné papíry:** jednotka neměla v držení v roce 2019.

1m)

**Dlužné částky s dobou splatnosti delší 5 let:** nejsou.

1n)

**Výše dluhů neuvedených v rozvaze:** neexistují.

1o)

**Výsledek hospodaření za rok 2019:** Celkem 1 tis. Kč (úroky z bankovních účtů, zdaněné srážkovou daní 19%).

1p)

**Průměrný přepočtený stav zaměstnanců:** 1.

1q)

**Výše odměn členům orgánů z titulu jejich funkce:** v roce 2019 nebyly.

1r)

**Účast členů orgánů v jiných osobách:** neexistují.

1s)

**Zálohy a závadvky poskytnuté členům řídicích orgánů:** nebyly v roce 2019 poskytnuty.

1t)

**Daňová povinnost** nevznikla účetní jednotce ani v roce 2018 ani v roce 2019.

1u)

**Významné položky** rozvahy nebo zisku a ztrát: nejsou v roce 2019.

1v)

**Přijaté dary:** v roce 2019 nebyly.

1w)

**Veřejné sbírky:** nebyly v roce 2019 pořádány.

Podpis odpovědné osoby:

Okamžik schválení:

Okamžik sestavení: 21.3.2020