

Návrh rozpočtu na rok 2021

Společenství vlastníků Zlonická 703/2, 190 00 Praha 9

Položka	Předpokládané náklady roku 2020	Návrh rozpočtu 2020	Návrh rozpočtu 2021	Poznámka
Vodné, stočné	550 000,00	650 000,00	650 000,00	
Teplo - spotřeba + ohřev	895 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	
Elektřina spol. prostor	149 570,00	250 000,00	200 000,00	
Servis, údržba, drobné opravy - technika	321 042,80	500 000,00	500 000,00	
Domácí telefon	4 000,00	4 000,00	4 000,00	
Výtah – servis+bezpečnostní telefon	46 375,20	60 000,00	60 000,00	
Výtah – elektřina	19 500,00	20 000,00	20 000,00	
Úklid domu	35 991,24	50 000,00	50 000,00	
Úklid garáží	39 715,02	40 000,00	40 000,00	
Odvoz odpadu	70 848,00	100 000,00	95 000,00	
Údržba chodníků a zeleně	41 962,20	50 000,00	50 000,00	
Pojistné	49 000,00	50 000,00	50 000,00	
Provoz SVJ - administrativa	88 000,00	100 000,00	100 000,00	
Odměna správce	355 000,00	400 000,00	400 000,00	
	2 666 004,46	3 274 000,00	3 219 000,00	
Daň z nemovitostí – garáže – 1PP			0,00	každý vlastník
Daň z nemovitostí – garáže – 2PP				

Biokoridor – veřejná zeleň	Předpokládané náklady roku 2020	Návrh rozpočtu 2020	Návrh rozpočtu 2021	Poznámka
Údržba biokoridoru	-17 513,00	-17 513,00	-17 513,00	cena je stanovena dle smlouvy
Náklady související se správou	0,00	0,00	0,00	poštovné, právní a daň.poradenství
Výnos z biokoridoru	17 513,00	17 513,00	17 513,00	výnos dle smlouvy
Rozdíl (záporný výsledek znamená, že náklady nejsou kryty výnosem)	0,00	0,00	0,00	zálohy nebudou vybírány; případné vícenáklady budou hrazeny z mimořádných záloh

* označením "beze změny" se rozumí shodné se zálohou plánovanou pro rok 2020