

Vážení členové výboru společenství,
přílohou zasílám nabídku na obstarání správy domu. V případě nutnosti pošlu výpis z OR.
S pozdravem

Mgr. Vlasta Kukrálová
vedoucí OPÚ SBD Praha 8



STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO PRAHA 8, Hornátecká 1772/19, 182 00 Praha 8,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu Dr XCVIII, vložka 254
IČ: 000 34 550 DIČ: CZ000 34 550

Telefony: 28468 2814, 28468 3298, 28469 1798, 28469 1797, 28468 2976,
28468 2046, 28469 1800 Fax: 28468 4454 E-mail: info@sbd8.cz
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Praha 3, Olšanská 1a č. účtu: 746873/0300

Váš dopis značky:
ze dne:

Naše značka: 1389/586/2007/OPÚ/Ku
Vyřizuje: Mgr. Kukrálová
Telefon: 284 682 046 / 275
E-mail: kukralova@sbd8.cz
Praha, dne: 31. května 2007

Mgr. Helena Šilhavá
předsedkyně výboru
Společenství pro dům č.p.703, Praha 9 - Letňany
Zlonická 703
190 00 Praha 9

Věc: Výběrové řízení na správce domu – přihláška.

Vážená paní předsedkyně,

dovolte mi, abych jménem Stavebního bytového družstva Praha 8 (dále jen „družstvo“), projevil zájem o správu domu č.p. 703, Zlonická, Praha 9.

Po pečlivém prostudování Vaší poptávky, především pak návrhu smlouvy o obstarání správy domu jsem dospěl k názoru, že družstvo může Společenství pro dům č.p. 703, Praha 9 – Letňany nabídnout služby v rozsahu uvedeném v návrhu.

V následujícím podávám základní informace o družstvu, které lze najít také na www.sbd8.cz.

Družstvo spravuje cca 89 domů, z toho na 47 domech vzniklo společenství vlastníků jednotek. Mimo tyto domy v původním vlastnictví družstva, obstaráváme správu dvou domů ve vlastnictví bytových družstev, které vznikly privatizací majetku obce. Všechny objekty se nacházejí v obvodu Prahy 8, stáří domů se pohybuje mezi 28 – 41 lety.

Správu zajišťuje družstvo především svými zaměstnanci, tuto činnost řídí a zabezpečuje ředitel, kterému přísluší jednat jménem družstva a činit právní úkony v rozsahu představenstvem udělené prokury.

Správa domů, u kterých bylo družstvo původním vlastníkem má svá specifika vzhledem k tomu, že družstvo bylo vždy rozděleno na organizační jednotky – samosprávy a základním ekonomickým střediskem bytového hospodářství je bytový dům (objekt).

Z Vašeho návrhu smlouvy o obstarání správy domu je zřejmá Vaše naprosto přesná představa zajištění řádného stavu a provozu domu a jakými činnostmi hodláte správce pověřit.

S přihlédnutím k Vašemu zadání nabízíme provádění správy za odměnu ve výši Kč 146,- (bez DPH) za bytovou jednotku. Družstvo je plátcem DPH.

Vaši nabídku k osobnímu setkání jenom přivítáme.

Kontakty na spravované objekty:

- Společenství pro dům č.p. 400 až 406 Na Šutce, Praha 8
Předseda: Ing. Vladimír Duchek, tel.: 775687367
- Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 475-479, Zelenohorská, Praha 8
Předseda: Ing. Josef Paska, tel.: 607850232
- Bytové družstvo Šišková, Šišková 1232, 182 00 Praha 8
Předseda představenstva: Miroslav Pajer, tel.: 602320243

S pozdravem

Ing. Jindřich Dohnal p.p. v.r.
ředitel družstva