

**ZÁPIS Č. 59**  
**ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU**  
**SPOLEČENSTVÍ PRO DŮM Č.P. 703, PRAHA 9 – LETŇANY**  
**KONANÉHO DNE 28. 1. 2011**

**1. MÍSTO ZASEDÁNÍ VÝBORU**

Zasedání výboru Společenství pro dům č.p. 703, Praha 9 – Letňany se sídlem Zlonická 703, 190 00 Praha 9 (dále jen „SVJ“) se konalo v sušárně domu č.p. 703, Praha 9, ulice Zlonická.

**2. PROGRAM ZASEDÁNÍ VÝBORU**

- 1) Zahájení zasedání výboru.
- 2) Body jednání:
  - Nový správce (schválení smlouvy a podpis smlouvy); Biokoridor;
  - Zálohové listy pro rok 2011.
- 3) Ukončení zasedání výboru.

**1) Zahájení zasedání výboru**

Přítomni byli tito členové výboru Společenství: Jana Lišková (JL), Diana Tenglerová (DT), Michal Knappe (MK), Michal Kovalovský (Mko) a revizorka Jana Rašková (JR). Ze schůze se omluvil Tomáš Majtner (TM).

Zasedání bylo zahájeno v 20:14, výbor je v souladu se stanovami usnášeníschopný.

**2) Vlastní jednání**

**a) Schválení a podpis smlouvy s novým správcem – firmou FPS.**

Na základě hlasování Shromáždění SVJ v listopadu 2010 výbor SVJ projednal a upravil navrženou smlouvu s novým správcem firmou FPS. Na dnešní schůzi výbor hlasoval o podpisu upravené smlouvy. Podpis smlouvy také doporučuje revizorka JR.

Výbor hlasuje o podpisu smlouvy s firmou FPS jako novým správcem.

Pro: MK, Mko, DT, JL

Proti: 0

Zdržel se: 0

Smlouva s firmou FPS byla schválena výborem a bude podepsána. Smlouva je platná ode dne 1. 2. 2011.

**b) Biokoridor**

Po obdržení poslední faktury provedla JL kalkulaci nákladů za rok 2010. Vlastníkům biokoridoru vznikl zisk, který bude následně vyplacen v průběhu měsíce února 2011. Spolu s vyplacenou částkou obdrží vlastníci také potvrzení jako podklad pro zdanění příjmu z pronájmu za rok 2010. O výplatním termínu budou vlastníci informováni předem na webových stránkách [www.zlonicka.net](http://www.zlonicka.net) a také na nástěnce ve vestibulu domu.

**c) Zálohové listy pro rok 2011**

JL zpracuje zálohové listy pro rok 2011. Zálohové listy budou distribuovány v termínu stanoveném pro distribuci potvrzení ke zdanění příjmu z pronájmu biokoridoru.

**3) Ukončení zasedání výboru**

Zasedání výboru bylo ukončeno ve 21:00.

Zapsal: Michal Kovalovský

V Praze, dne \_\_\_\_\_

V Praze, dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jana Lišková  
Předsedkyně výboru

\_\_\_\_\_  
Michal Knappe  
Místopředseda výboru