

**ZÁPIS Č. 99
ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU
SPOLEČENSTVÍ PRO DŮM Č. P. 703, PRAHA 9 – LETŇANY
KONANÉHO DNE 5. 11. 2014**

1. MÍSTO ZASEDÁNÍ VÝBORU

Zasedání výboru Společenství pro dům č. p. 703, Praha 9 – Letňany se sídlem Zlonická 703, 190 00 Praha 9 (dále jen „SVJ“) se konalo v sušárně domu č. p. 703, Praha 9, ulice Zlonická.

2. PROGRAM ZASEDÁNÍ VÝBORU

- Zahájení zasedání výboru.
- Body jednání:
 - Pojistná událost (byt x dům);
 - Příprava na schůzi shromáždění;
 - Reklamace u Pražské teplotenské;
 - Přetěžování podlahy v garážích -1PP;
 - Revize požárních klapek;
 - Výtah – baterie, revize;
 - Výměna vodoměrů a kalorimetrů;
 - Výmalba budovy;
 - Biokoridor.

1) Zahájení zasedání výboru

Přítomni byli tito členové výboru Společenství: Jana Lišková (JL), Diana Tenglerová (DT), Michal Kovalovský (MKo), Tomáš Majtner (TM) a Tomáš Cholínský (TCh). Omluvila se Zuzana Vyleťalová (ZV).

2) Vlastní jednání

a) Pojistná událost

TCh informoval výbor o dotazu jednoho z vlastníků, který nahlásil pojistnou událost ve svém bytě. Výbor záležitost projednal a doporučuje vlastníkovvi řešit uvedenou pojistnou událost s vlastní pojišťovnou. Výbor doporučuje všem vlastníkovvi, aby uzavřeli pojištění bytu, neboť mnoho věcí nelze řešit z pojištění domu.

b) Příprava na schůzi shromáždění

Schůze shromáždění proběhne 20. listopadu 2014 v budově Gymnázia Českolipská. Zahájena bude v 19:00, prezence od 18:30.

c) Reklamace u Pražské teplotenské

TCh projde korespondenci výboru související s revizí ventilů teplé vody (ing. Halušky) a vyřídí reklamaci tak, aby výbor získal oficiální vyjádření od Pražské teplotenské, a zároveň vyžádá i úhradu faktury za diagnostiku.

d) Přetěžování podlahy v garážích -1PP

TM zajistil pro revizi podlah Ing. Pieszka. Předběžná zpráva by obsahovala i cenovou kalkulaci diagnostiky. Bude objednána tak, aby byla k dispozici pro schůzi shromáždění.

e) Revize požárních klapek

TCh objednal revizi požárních klapek, která proběhne do poloviny listopadu.

Elektrorevize a preventivní požární revize bude objednána a provedena v první polovině roku 2015.

f) Výtah – baterie, revizní zpráva

DT objednala velkou revizi výtahu. Výbor čeká na revizní zprávu. TCh objedná dojezdovou baterii do výtahu.

g) Výměna kalorimetrů a vodoměrů

MKo a TCh připraví přehlednou tabulku (souhrnný přehled všech získaných nabídek), která bude předložena vlastníkům na schůzi shromáždění.

h) Výmalba budovy

MKo a TCh připraví přehlednou tabulku (souhrnný přehled všech získaných nabídek), která bude předložena vlastníkům na schůzi shromáždění.

i) Biokoridor

TM hovořil se zástupkyní domů Prosek II a zjistil aktuální stav Biokoridoru. Dofakturace za úklid lesíku bude řešena v polovině listopadu 2014.

3) Ukončení zasedání

Zasedání výboru bylo ukončeno ve 21:55.

Zapsal: Jana Lišková

V Praze, dne 5. 11. 2014

V Praze, dne 5. 11. 2014

Jana Lišková
předsedkyně výboru

Diana Tenglerová
místopředsedkyně výboru