

**ZÁPIS Č. 112  
ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU  
SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ ZLONICKÁ 703/2, PRAHA 9  
KONANÉHO DNE 10. 12. 2015**

**1. MÍSTO ZASEDÁNÍ VÝBORU**

Zasedání výboru Společenství vlastníků Zlonická 703/2, Praha 9 ze se sídlem Zlonická 703/2, 190 00 Praha 9 (dále jen „SV“) se konalo v sušárně domu č. p. 703/2, Praha 9, ulice Zlonická.

**2. PROGRAM ZASEDÁNÍ VÝBORU**

- Zahájení zasedání výboru.
- Body jednání:
  - a) 15. Schůze SV
  - b) Změna smluv
  - c) ČSOB a ČSOB Pojišťovna
  - d) Nové razítko SV
  - e) Zákaznická karta České pošty
  - f) Bezpečnost garáží
  - g) Sklepní ventilátory
  - h) Biokoridor
  - ch) Garáže
  - i) Zámková dlažba
  - j) Fasáda domu
  - k) Zálohové listy
  - l) Kamery a Identifikační přívěšek – Čip vstupních dveří objektu
- Ukončení zasedání výboru

**1) Zahájení zasedání výboru**

Přítomni byli tito členové výboru Společenství: Diana Tenglerová (DT), Michal Kovalovský (MK), Lukáš Jarath (LJ), Tomáš Cholínský (TCh). Omluvil se Tomáš Majtner (TM) a revizorka Zuzana Vyleťalová (ZV). Zasedání výboru bylo zahájeno v 19:20 hod.

**2) Vlastní jednání**

*a) Schůze SV*

Originál zápisu byl DT a MK vyzvednut od notáře. DT zajistí změnu názvu na Rejstříkovém soudu.

*b) Změna smluv*

TM a LJ zajistí změnu aktuálního jména Společenství vlastníků u dodavatelů. Nutné do konce roku, aby faktury v roce 2016 byly již řádně označeny. DT a MK zajistí změnu v bance a pojišťovně.

*c) ČSOB a ČSOB Pojišťovna*

DT a MK zajistili změnu smluvních podmínek. Úspora na BU a SÚ byla vyčíslena měsíční částkou 1000,- Kč

*d) Nové Razítko SV*

DT a MK objednali nová razítka SV. Vyzvedne DT.

*e) Zákaznická karta ČP*

TCH zajistil ve 3 ks zákaznickou kartu České pošty. DT karty vyzvedne a předá oproti podpisu DT, MK a TCH.

*f) Bezpečnost garáží*

Vlastníci z bezpečnostních důvodů opětovně schválili přeprogramování čipů ke garážovým vratům. Akci zajistí TCH.

*g) Sklepní ventilátory*

TCH zkontroluje veškeré sklepní ventilátory a nefunkční zprovozní.

*h) Biokoridor*

TM zajistí faktury do konce roku k vyúčtování.

*ch) Garáže*

TM zjistí, zda se domy C, D a E budou připojovat k smírčí žalobě proti dodavateli stavby. TM na příští schůzi přednese veškeré informace, které má od právní kanceláře a výboru předloží cenovou kalkulaci.

*i) Zámková dlažba*

Na základě doporučení pana Ing. Jaroslava Čambuli výbor rozhodl, že oprava dlažby bude provedena do štěrkového lože.

*j) Zálohové listy 2016*

DT odeslala poštou zálohové listy vlastníkům mimo objekt, MK předal osobně. Výbor žádá všechny vlastníky, aby byl včas změněn trvalý příkaz a nedocházelo ke zpoždění plateb.

*k) Fasáda domu*

TCH zajistí odborný posudek na praskání fasády.

*l) Kamery a Identifikační přívěšek – Čip vstupních dveří objektu*

LJ zajistí cenové nabídky dle požadavků vlastníků

### **3) Ukončení zasedání**

Zasedání výboru bylo ukončeno ve 20:45 hod.

Zapsala: Diana Tenglerová

V Praze, dne 10. 12. 2015

V Praze, dne 10. 12. 2015

---

Michal Kovalovský  
předseda výboru

---

Lukáš Jarath  
člen výboru