



Full Property Service

SVJ Zlonická 703/2

Přehled o činnosti za měsíc březen

V průběhu měsíce března probíhaly pravidelné kontroly domu a to ve společných prostorech, sklepech, hromadných garážích a okolí domu. Při těchto prohlídkách bylo zjištěno:

- Nefunkční osvětlení ve sklepech 1.PP – odstraněno na místě
- Nefunkční otevírání vrat garáží 1.PP a 2. PP – odstraněno na místě
- Kontrola výtahu – bez závad
- Samozavírače u vchodu a na chodbách – bez závad
- Zámky – bez závad
- Osvětlení chodeb a schodiště – bez závad
- Úklid – bez závad, po stížnosti koncem března budou kontroly probíhat v den úklidu

Úkoly

- Proběhla poptávka na výmalbu spol. prostor podle zadání výboru. V prvním kole byly dodány 3 nabídky a ve druhém 2 nabídky. Všechny byly předány k posouzení.
- Také byly předloženy nabídky na pojištění domu od 3 pojišťoven a také byly předány výboru k posouzení.
- Koncem března došlo k upřesnění umístění oplocení pozemku kolem domu a bude oslovena firma, která již nabídku podala, aby mohly být zahájeny práce co nejdříve.
- Proběhla také prohlídka elektroinstalace s p. Folprechtem ohledně rozpojení okruhu osvětlení. Situace se dále řeší v součinnosti s p. Knappem.
- Byl zjištěn termín OZ výtahu a po odsouhlasení výborem bude zaslána objednávka OTISu.
- termín výměny vodoměrů po st. úpravách 2.- 6.5.2011
- kalibrace čidel CO – 580,- Kč + DPH + doprava – pan Pruszk

S pozdravem

Petr Maroušek
technik objektů
FPS s.r.o.
Pod Harfou 938/40
190 00 Praha 9