

Záznam o prohlídce objektu

Adresa/místo prohlídky Zlonická 703/2, Praha 9
Datum prohlídky říjen 12
Prohlídku provedl / podpis V. Brož



Rozsah prohlídky - společné prostory objektu

Prostor	Kontrolováno	Stav	Opatření
Vestibuly	A	OK	OK
Chodby, schodiště	A	společné prostory u výtahů by bylo vhodné vymalovat	byly předány nabídky firem na malování
Sklepní prostory	A	OK	OK
Garáže	A	mírné poškození nátěru podlahy v 2. podlaží	bude řešeno jako drobná oprava v rámci malování společných prostor
Výtahy - kabina	A	OK	OK
Přílehlé pozemky/ chodníky	A	OK	OK
Stav úklidu domu	A	o.k.	ok
Kontejnerové stání	A	ok	ok
Úklidová místnost	A	závada na přečerpávací stanici trvá	K předaným nabídkám ze 17.8. se SVJ zatím nevyjádřilo.
Ostatní prostory	A	zadána oprava poštovních schránek	SVJ zatím neschválilo objednání.

Komentář pro vlastníka

SVJ se zatím nevyjádřilo k nabídce výměny přečerpávací stanice
SVJ si vyžádalo další kontakt na malíře - z důvodu rozšíření nabídky na malování
koncem října řešena záležitost hluku ve výtahové šachtě. Dotčený majitel bytu č. 112 se navrátil ze zahraničí tento týden. Bude dořešeno.
Pravděpodobně se jedná o vybruce v topném systému.
prohlídky jsou prováděny 1x týdně

Základním předmětem prohlídky technika je kontrola funkčnosti základních prvků objektu - osvětlení domu, vypínače, stav úklidu, funkce výtahu, funkce zámků / zavíračů, závady /poničeni objektu, kontrola provedených prací dodavateli aj.