

## **ZPRÁVA REVIZORA – 20. SCHŮZE SHROMÁŽDĚNÍ SV ZLONICKÁ 703/2**

Spolupráci s externími dodavateli a jejich fungování považuji za ustálené. Fungování Výboru v roce 2020 za plně funkční, bez změn v obsazení.

### **Zpráva podrobněji:**

#### **VÝBOR SVJ**

V roce 2020 pracoval Výbor a domovník v stálém složení.

Všichni uvedení vykonávali svoji práci zodpovědně v rámci svěřených dílčích činností. Ráda bych podotkla, že uvedení měli proaktivní přístup k řešení úkolů a někdy šel až nad rámec jejich povinností.

Schůze Výboru SV se pořádaly pravidelně a těchto schůzí jsem byla účastna. Veškeré mnou vznesené připomínky a návrhy byly Výborem zváženy, případně dále konzultovány.

#### **SPRÁVCI, ÚČETNICTVÍ**

Správa bytového domu byla prováděna funkcí Domovníka (případně zastupujícím členem Výboru), ten v obvyklých týdenních intervalech informoval Výbor a Revizora o zajištěných opravách a o plánu, nebo nutnosti oprav v dalších obdobích.

Z titulu mé funkce docházelo k pravidelně evidenci faktur a výpisů z účtů. Zároveň mi byl pravidelně představen seznam dlužníků a stav řešení dluhů.

#### **ÚČETNÍ ZÁVĚRKA 2019 / ROZPOČET PRO ROK 2021**

Provedla jsem kontrolu účetní závěrky pro rok 2019, kterou prováděla léty prověřená účetní firma 7MK, s.r.o. a byl mi představen připravovaný návrh rozpočtu pro rok 2021. Navrhuji schválení obou dokumentů.

#### **ÚKLIDOVÁ FIRMA Společnost pro dům byt a zahradu, s.r.o.**

Jedná se o zavedeného dodavatele, se kterým spolupracujeme mnoho let. V pravidelných intervalech plní své povinnosti a případně plní i další dodatečné úkoly zadané Výborem (vyšší frekvence úklidu, dezinfekce prostor apod.). Doporučuji nadále pokračovat ve spolupráci s touto firmou.

Závěrem své zprávy bych ráda poděkovala všem členům Výboru za jejich pracovní nasazení a zodpovědný přístup. Zároveň za činnost, kterou vykonávají s funkcí řádného hospodáře.

Dne 04.11.2020

Zuzana Vyleťalová

Revizor SV Zlonická 703/2