

Magda Kožušníková  
Zlonická 704/1  
190 00 Praha 9, Letňany  
email: magda.kozusnikova@centrum.cz  
mob: 724 164 365

V Praze dne 28.11.2011

Společenství pro dům č.p. 703  
Praha 9, Letňany  
Zlonická 703  
190 00 Praha 9, Letňany  
-výboru-

**Věc: Žádost o zařazení žádosti o úpravu plateb člena Vašeho společenství s vlastnictvím pouze garáže bez bytové jednotky na program příští schůze shromáždění společenství, v prosinci roku 2011**

Žádám tímto o zařazení mé žádosti na bod programu schůze shromáždění Společenství pro dům č.p. 703 ohledně změny v nastavení plateb pro členy – vlastníky garáží bez vlastnictví jednotky v domě č. p. 704.

**Žádost ve znění:** Žádám o projednání a následném hlasování o změně v nastavení plateb souvisejícími s jednotkou č. 703/100 garáže pro členy společenství, kteří nevlastní byt v domě č. p. 704 tak, aby se tito nepodíleli na platbách, jež nesouvisí s vlastnictvím garážového stání dle uvážení Vašeho společenství, zejména však: zpoplatnění výtahu, údržba chodníků-zeleň, což u mě činí u těchto dvou položek celkem cca Kč 821,-- ročně.

**Odůvodnění:** Vzhledem k tomu, že v domě č. p. 704 nevlastním byt, nemám k dispozici ani klíče od domu, nedostanu se např. k nástěnce obsahující důležité informace o chodu v domě, ani k výtahu, ani nevyužiji chodník (mám přístup pouze el. klíčem do garáží z komunikace), jeví se mi jako příliš tvrdé, podílet se na všech platbách, které tuto skutečnost nereflektují. Jsem si vědoma toho, že mám povinnosti jako vlastník části domu podílet se na správě domu, nicméně žádám o shovívavost u některých položek, jejichž rozsah dávám ke zvážení tak, aby vlastníky pouze nebyl.prostor tolik správa garáže nezatěžovala, když řada jednotlivých plateb je spojená a navázaná na současné užívání bytu. V době koupě garáž. stání již bohužel nebyla možnost si toto pořídit přímo v domě kde bydlím, tj. v domě Zlonická 704/1.

Děkuji předem za pochopení a vstřícnost.

S pozdravem

.....

Magda Kožušníková