

V Praze, dne 9. října 2009

**Pozvánka na 9. schůzi shromáždění Společenství pro dům č.p. 703,
Praha 9 – Letňany**

Vážená paní, vážený pane,

výbor Společenství pro dům č.p. 703, Praha 9 – Letňany se sídlem Praha 9, Zlonická 703, PSČ 190 00, IČ: 275 70 169, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 6838 (dále jen „Společenství“)

svolává 9. schůzi shromáždění Společenství pro dům č.p. 703, Praha 9 – Letňany,

kteřá proběhne dne **11. 11. 2009 od 19.00 hod. v garáži našeho domu** (výtahem do –1 PP).

Podrobný program schůze je součástí pozvánky. Podrobnější informace budou k dispozici na internetových stránkách domu (www.zlonicka.net) nebo na nástěnkách uvnitř objektu (přízemí domu, –1 a –2 PP).

V případě, že se nebudete moci shromáždění zúčastnit, žádáme Vás, abyste zajistili účast zástupce, jemuž udělíte plnou moc (vzor v příloze této pozvánky). Plnou moc lze udělit jak rodinným příslušníkům, tak i např. Vaším nájemcům či sousedům. V případě Vašeho zájmu a důvěry se můžete obrátit i na členy výboru či kontrolní komise, kteří zajistí Vaše zastoupení na shromáždění a případně hlasování dle Vámi udělených pokynů.

V případě spoluvlastnictví bytu nebo garážového stání více osobami je třeba, aby se shromáždění zúčastnili všichni spoluvlastníci (s právem jednoho společného hlasu) nebo aby byl přítomný spoluvlastník vybaven plnou mocí od ostatních. Jestliže je jednotka vlastněna manželi a je v jejich společném jmění, není zmocnění třeba a postačí účast jednoho z manželů.

Prezence vlastníků proběhne od 18.30, nezapomeňte s sebou vzít občanský průkaz. V případě zastoupení je nutné předložit při registraci též plnou moc. Zástupcům, kteří se neprokáží plnou mocí nebude hlasování umožněno.

Vzhledem k zásadnímu významu této schůze (schválení účetní závěrky za rok 2008 a rozpočtu na rok 2010, řešení otázky biokoridoru apod.) Vás žádáme o Vaši účast.

Program:

1. Zahájení.
2. Zpráva nových správců objektu, výboru a kontrolní komise o jejich činnosti.
3. Schválení účetní závěrky za rok 2008.
4. Fond oprav – stav, použití.
5. Schválení rozpočtu na rok 2010.
6. Výměna vodoměrů – výběr dodavatelské společnosti.
7. Daň z nemovitosti (garážová stání –1 a –2 PP).
8. Správa pozemků přilehlých k domu, biokoridor.
9. Diskuze.

.....
trvale bytem
narozen dne

a

.....
trvale bytem
narozen dne

(dále jen „Zmocnitel“)

tímto

z m o c ň u j e

.....
trvale bytem
narozen dne

(dále jen „Zmocněnec“),

k zastupování Zmocnitele ve všech záležitostech souvisejících s výkonem vlastnických práv k bytové jednotce č. 703/....., nacházející se v domě na adrese Zlonická 703/2, k. ú. Letňany, obec Praha, zapsaném na LV č. 3986 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha,

a to na

deváté schůzi shromáždění Společenství pro dům č.p. 703, Praha 9-Letňany, se sídlem Zlonická 703, Praha 9, PSČ: 190 00, IČ: 27570169, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 6838, konané dne 11.11.2009 od 19.00 hodin v garáži domu Zlonická 703/2 (-1 PP).

V, dne

podpis Zmocnitele

Plnou moc přijímám v plném rozsahu:

podpis Zmocněnce