

V Praze, dne 26. 3. 2009

**Pozvánka na mimořádnou 8. schůzi shromáždění Společenství pro dům č.p. 703,
Praha 9 – Letňany**

Vážená paní, vážený pane,

výbor Společenství pro dům č.p. 703, Praha 9 – Letňany se sídlem Praha 9, Zlonická 703, PSČ 190 00, IČ: 275 70 169, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 6838 (dále jen „Společenství“)

**svolává z velmi závažných důvodů mimořádnou 8. schůzi shromáždění Společenství pro
dům č.p. 703, Praha 9 – Letňany,**

kteří proběhne dne **27. 4. 2009 od 19.00 hod v garáži našeho domu** (výtahem -1).

Tato mimořádná schůze bude mít za cíl vyřešit hrubé porušení smlouvy ze strany správce – společnosti Servis 58 s.r.o. Jako výbor bohužel nemáme pravomoc samostatně smlouvu vypovědět a zabránit tak dalším výdajům ve prospěch správce.

V případě, že se nebudete moci shromáždění zúčastnit, žádáme Vás, abyste zajistili účast zástupce, jemuž udělíte plnou moc (vzor v příloze této pozvánky). Plnou moc lze udělit jak rodinným příslušníkům, tak i např. Vaším nájemcům či sousedům. V případě Vašeho zájmu a důvěry se můžete obrátit i na členy výboru či kontrolní komise, kteří zajistí Vaše zastoupení na shromáždění a případně hlasování dle Vámi udělených pokynů.

V případě spoluvlastnictví bytu nebo garážového stání více osobami je třeba, aby se shromáždění zúčastnili všichni spoluvlastníci (s právem jednoho společného hlasu) nebo aby byl přítomný spoluvlastník vybaven plnou mocí od ostatních. Jestliže je jednotka vlastněna manželi a je v jejich společném jmění, není zmocnění třeba a postačí účast jednoho z manželů.

Prezence vlastníků proběhne od 18.30, nezapomeňte s sebou vzít občanský průkaz. V případě zastoupení je nutné předložit při registraci též plnou moc. Zástupcům, kteří se neprokáží plnou mocí nebude hlasování umožněno.

Vzhledem k zásadnímu významu této schůze, zejména špatně odváděné práce správcovské firmy Servis 58, Vás žádáme o Vaši účast.

Program:

1. Zahájení.
2. Seznámení shromáždění se zjištěnými nedostatky spolupráce se společností Servis 58, přednesení návrhů řešení vzniklé situace a hlasování o návrzích.
3. Diskuze.