

**ZÁPIS Č. 151
ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU
SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ ZLONICKÁ 703/2, PRAHA 9
KONANÉHO DNE 23.10.2019**

1. MÍSTO ZASEDÁNÍ VÝBORU

Zasedání výboru Společenství vlastníků Zlonická 703/2, Praha 9 se sídlem Zlonická 703/2, 190 00 Praha 9 (dále jen „SV“) se konalo v sušárně domu č. p. 703/2, Praha 9, ulice Zlonická.

2. PROGRAM ZASEDÁNÍ VÝBORU

- Zahájení zasedání výboru
- Body jednání:
 - a) Dlužníci
 - b) Kontrola účetnictví
 - c) Pravidelná požární revize 2019
 - d) Hlídač katastru nemovitostí
 - e) Odstranění závad pro elektro-revizi 2020
 - f) Kalorimetry – škodní událost
 - g) Schůze shromáždění
- Ukončení zasedání výboru

1) Zahájení zasedání výboru

Přítomni byli tito členové výboru Společenství: Michal Kovalovský (MK), Jaroslav Čambula (JČ), Šárka Kuchařová (ŠK) a revizorka Zuzana Vyleťalová (ZV) Omluvili se Tomáš Majtner (TM) a Diana Tenglerová (DT). Zasedání výboru bylo zahájeno v 19:10 hod. Výbor je usnášeníschopný.

2) Vlastní jednání

a) Dlužníci

MK informoval o aktuálních dlužnících – k 23.10.2019. Situace se stabilizovala, oba dlužníci uhradili své závazky vůči SV.

b) Kontrola účetnictví

MK a ZV provedli společnou kontrolu příjmů a výdajů za měsíc říjen 2019.

c) Pravidelná požární revize 2019

Prostupy stropu do jednotlivých stoupaček v 1PP je požadováno v rámci revize utěsnit a s ohledem na výši nákladů musí být projednáno na Shromáždění společenství vlastníků – jeden z bodů listopadové schůze shromáždění vlastníků.

d) Hlídač katastru nemovitostí

TM pravidelně zasílá Hlídač katastru – Výbor za měsíc říjen 2019 neviduje změnu vlastníka. Upozorňujeme na povinnost vlastníka informovat Výbor o veškerých změnách (prodej, převod v rámci rodiny, změna kontaktních údajů, doručovací adresy atd.)

e) Odstranění závad pro elektro-revizi 2020

Výbor (JČ) aktuálně řeší s externím dodavatelem postup prací. Přesný termín realizace bude zveřejněn na webu a nástěnkách.

f) Kalorimetry – škodní událost

Výmalba proběhla ve dnech 23.10 až 25.10. Děkujeme za součinnost.

g) Schůze shromáždění

Výbor upozorňuje na blížící se 19. schůzi Shromáždění vlastníků_[M1] Zlonická 703/2, která proběhne 13.11.2019. Prosíme vlastníky o účast, případně zajištění plné moci zástupci.

3) Ukončení zasedání

Zasedání výboru bylo ukončeno ve 20:20 hod.

Zapsala: Zuzana Vyleťalová, revizorka

V Praze, dne 23.10.2019

V Praze, dne 23.10.2019

Michal Kovalovský
předseda výboru

Šárka Kuchařová
člen výboru